



Ministero dei Beni, delle Attività Culturali e del Turismo

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

Appalto di progettazione esecutiva ed esecuzione di lavori sulla base del progetto definitivo per l'intervento denominato: Museo Archeologico Nazionale di Reggio Calabria. Interventi diretti a garantire la completa fruizione del museo: art. 48 legge regionale n. 47 del 2011 (intervento gravante sul POR CALABRIA FESR 2007-2013 per € 5.000.000,00) – D.G.R. n. 204 del 4 maggio 2012 - Lavori per l'allestimento museologico e museografico e di impiantistica speciale del Museo Archeologico Nazionale di Reggio Calabria.

VERBALE N. 3 DEL 20 AGOSTO 2013 – Seduta aperta

procedura: aperta art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006

criterio: offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006

L'anno 2013 del giorno 20 del mese agosto 2013 alle ore 11,30 in Reggio Calabria, presso la sede staccata della Direzione Regionale per Beni Culturali e Paesaggistici della Calabria, in seduta aperta, si riunisce la Commissione di Gara nominata con nota prot. n. 5841 del 23.07.2013 del Direttore Regionale.

La Commissione è così composta:

- Dott.ssa Simonetta Bonomi, Soprintendente per i Beni Archeologici della Calabria - Presidente;
- Dott.ssa Patrizia Adorno, Vice Prefetto Aggiunto della Prefettura di Reggio Calabria - Componente;
- Arch. Giovanni Villani - Architetto direttore coordinatore presso la Soprintendenza BAP per le province di Salerno e Avellino – Componente.

Funge da Segretario verbalizzante il dott. Salvatore Patamia – Direttore amministrativo ed economico finanziario coordinatore presso la Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Calabria.

Sono presenti:

- Adele Magnelli e Aurelio Destile su delega della Goppion s.p.a.
- Nunzio Battaglia su delega dell'impresa SET UP LIVE
- Attardo Carolina rappresentante legale della IMPRETECH.
- Francesco Vorro - Proc. Speciale di ReseArch.

Preliminarmente la Commissione procede a sciogliere la riserva in merito all'integrazione di documentazione prodotta dalla ATI TECNO EDIL/IMPRETECH/SICE su richiesta della Stazione Appaltante (vedi verbale n. 1 del 25.7.2013). La busta sigillata riporta come data di ricezione il giorno 9.8.2013 ed è stata assunta al prot. n. 6401 dello stesso giorno.

La documentazione contenuta è conforme al bando ed al disciplinare, quindi l'ATI TECNO EDIL/IMPRETECH/SICE è ammessa alla fase successiva.

Il Presidente inizia con la lettura dei verbali n. 2 del 7 agosto, 2/bis dell'8 agosto e n. 2/ter del 9 agosto, leggendo anche i punteggi delle offerte tecniche ottenuti.

Si attribuiscono i punteggi al Pregio Tecnico:

- **Concorrente n° 1** – Costituenda ATI di tipo verticale TECNO EDIL S.R.L. (Mandataria), SICE s.r.l. (Mandante), Impretech s.r.l. (mandante).
Punteggio 36,491;
- **Concorrente n° 2** – Costituenda ATI GOPPION S.P.A. (CAPOGRUPPO) – C.I.T.I.S. (MANDANTE).
Punteggio 65;
- **Concorrente n° 3** Consorzio Stabile Research
Punteggio 57,587
- **Concorrente n. 4** ATI: FFC COSTRUZIONI DI QUALITA' (CAPOGRUPPO) IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L. (mandante).
Punteggio 52,456
- **Concorrente n. 5** ATI SET UP LIVE S.R.L. (CAPOGRUPPO) PROTECNO IMPIANTI S.R.L. (MANDANTE).
Punteggio 63,859



Ministero dei Beni, delle Attività Culturali e del Turismo

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

Si procede all'apertura delle buste "D - tempo di esecuzione dei lavori e tempo di consegna del progetto esecutivo"

- **Concorrente n° 1** - Costituenda ATI di tipo verticale TECNO EDIL S.R.L. (Mandatara), SICE s.r.l. (Mandante), Impretech s.r.l. (mandante).
tempo di esecuzione lavori= **gg 160**; tempo di consegna del progetto esecutivo **gg15**;
- **Concorrente n° 2** - Costituenda ATI GOPPION S.PA. (CAPOGRUPPO) - C.I.T.I.S. (MANDANTE).
tempo di esecuzione lavori= **gg 160**; tempo di consegna del progetto esecutivo **gg. 15**;
- **Concorrente n° 3** Consorzio Stabile ResArch: tempo di esecuzione lavori **gg 160**; tempo di consegna del progetto esecutivo **gg 15**;
- **Concorrente n. 4** ATI: FFC COSTRUZIONI DI QUALITA' (CAPOGRUPPO) IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L. (mandante).
tempo di esecuzione lavori= **gg 160**; tempo di consegna del progetto esecutivo **gg 15**;
- **Concorrente n. 5** ATI SET UP LIVE S.R.L. (CAPOGRUPPO) PROTECNO IMPIANTI S.R.L. (MANDANTE).
- busta D - tempo di esecuzione lavori= **gg 160**; tempo di consegna del progetto esecutivo **gg 15**;

Si procede alla apertura delle buste "B - offerta e documenti economici sempre secondo l'ordine di numerazione attribuito da 1 a 5.

- **Concorrente n° 1** - Costituenda ATI di tipo verticale TECNO EDIL S.R.L. (Mandatara), SICE s.r.l. (Mandante), Impretech s.r.l. (Mandante).
Ribasso pari al 25,666% sul computo metrico pari a € 4.206.303,59 oltre a 70.000 di progettazione esecutiva.
- **Concorrente n° 2** - Costituenda ATI GOPPION S.PA. (CAPOGRUPPO) - C.I.T.I.S. (MANDANTE).
Ribasso pari al 7,53% sul computo metrico di € 4.206.303,59 oltre a € 70.000 di progettazione esecutiva.
- **Concorrente n° 3** Consorzio Stabile ResArch:
Ribasso pari al 23,50% sul computo metrico di € 4.403.713,59 oltre a € 70.000 di progettazione esecutiva.
- **Concorrente n. 4** ATI: FFC COSTRUZIONI DI QUALITA' (CAPOGRUPPO) IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L. (mandante).
Ribasso pari al 21,51%

Dall'esame del computo metrico la commissione rileva che il totale dei lavori descritti nello stesso ammonta a € 4.695.038,89, comprensive di € 70.000 di progettazione esecutiva.

Su tale cifra il concorrente applica un ribasso, a detrarre, di € 1.338.568,20. Non è dato sapere i criteri applicati per tale ribasso, non richiesto nel bando e nel disciplinare.

Ai sensi del punto 3.1.1 e del punto 3.2.2. del disciplinare di gara - pag. 10 - la commissione prende in considerazione come base di calcolo ai fini dell'aggiudicazione la cifra di € 4.695.038,89 indicata alla fine del computo metrico, sulla quale andrà applicato il ribasso dichiarato dal concorrente in sede di offerta economica.



Ministero dei Beni, delle Attività Culturali e del Turismo

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

- **Concorrente n. 5** ATI SET UP LIVE S.R.L. (CAPOGRUPPO) PROTECNO IMPIANTI S.R.L. (MANDANTE).
Ribasso pari al **25,08%** sul computo metrico di € 4.206.303,59 oltre a € 70.000 di progettazione esecutiva.

Si attribuiscono i punteggi relativi alla offerta Riduzione Tempi Esecuzione Lavori

- **Concorrente n° 1** – Costituenda ATI di tipo verticale TECNO EDIL S.R.L. (Mandataria), SICE s.r.l. (Mandante), Impretech s.r.l. (mandante).
Punteggio 7
- **Concorrente n° 2** – Costituenda ATI GOPPION S.P.A. (CAPOGRUPPO) – C.I.T.I.S. (MANDANTE).
Punteggio 7.
- **Concorrente n° 3** Consorzio Stabile ReseArch:
Punteggio n. 7.
- **Concorrente n. 4** ATI: FFC COSTRUZIONI DI QUALITA' (CAPOGRUPPO) IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L. (mandante).
Punteggio 7
- **Concorrente n. 5** ATI: SET UP LIVE S.R.L. (CAPOGRUPPO) PROTECNO IMPIANTI S.R.L. (MANDANTE).
Punteggio 7

Si attribuiscono i punteggi relativi alla offerta Riduzione Tempi di consegna del progetto esecutivo

- **Concorrente n° 1** – Costituenda ATI di tipo verticale TECNO EDIL S.R.L. (Mandataria), SICE s.r.l. (Mandante), Impretech s.r.l. (mandante).
Punteggio 3
- **Concorrente 2** – Costituenda ATI GOPPION S.P.A. (CAPOGRUPPO) – C.I.T.I.S. (MANDANTE).
Punteggio 3.
- **Concorrente 3** Consorzio Stabile ReseArch:
Punteggio 3.
- **Concorrente n. 4** ATI: FFC COSTRUZIONI DI QUALITA' (CAPOGRUPPO) IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L. (mandante).
Punteggio 3
- **Concorrente n. 5** ATI SET UP LIVE S.R.L. (CAPOGRUPPO) PROTECNO IMPIANTI S.R.L. (MANDANTE).
Punteggio 3

Si attribuiscono i punteggi relativi all'offerta economica Busta B

- **Concorrente n° 1** – Costituenda ATI di tipo verticale TECNO EDIL S.R.L. (Mandataria), SICE s.r.l. (Mandante), Impretech s.r.l. (mandante).
Punteggio 25
- **Concorrente n° 2** – Costituenda ATI GOPPION S.P.A. (CAPOGRUPPO) – C.I.T.I.S. (MANDANTE).
Punteggio 20,100
- **Concorrente n° 3** Consorzio Stabile ReseArch:
Punteggio 23,220
- **Concorrente n. 4** ATI: FFC COSTRUZIONI DI QUALITA' (CAPOGRUPPO) IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L. (mandante).
Punteggio 21,560
- **Concorrente n. 5** ATI: SET UP LIVE S.R.L. (CAPOGRUPPO) PROTECNO IMPIANTI S.R.L. (MANDANTE).
Punteggio 24,804



Ministero dei Beni, delle Attività Culturali e del Turismo

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

Al termine dei conteggi e delle somme dei punteggi ottenuti, risulta vincitore il Concorrente n 5 ATI SET UP LIVE S.R.L. (CAPOGRUPPO) PROTECNO IMPIANTI S.R.L. (MANDANTE) che ha totalizzato un punteggio finale di 98,664

Sono parte integrante del verbale le seguenti tabelle:

- Attribuzione punteggio offerta riduzione tempo esecuzione lavori
- Attribuzione punteggio offerta riduzione tempo consegna progetto esecutivo
- Attribuzione punteggio offerta economica
- Totale punteggi;
- Graduatoria finale.

Tutta la documentazione della Gara viene presa in consegna dal segretario che provvederà a trasmetterla alla stazione appaltante

Alle ore 19,35 si conclude la seduta.

Il presente verbale, composto da n° 4 (quattro) pagine, viene letto, confermato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

D.ssa Simonetta Bonomi

Simonetta Bonomi

I COMPONENTI

D.ssa Patrizia Adorno

Patrizia Adorno

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dr Salvatore Patamia

Salvatore Patamia

Arch. Giovanni Villani

Giovanni Villani

I Rappresentanti degli Operatori Economici

Goppion

Abdullah Dett

ReseArch

ReseArch

SET UP LIVE

SET UP LIVE

OFFERTA RIDUZIONE TEMPO ESECUZIONE LAVORI		
CONCORRENTE	OFFERTA TEMPO	PUNTEGGIO OFFERTA TEMPO
CONCORRENTE 1	160	7
CONCORRENTE 2	160	7
CONCORRENTE3	160	7
CONCORRENTE4	160	7
CONCORRENTE5	160	7

S. Bonanni
Pal. Ad
Gubbio

Spet.le

OFFERTA RIDUZIONE TEMPO CONSEGNA PROGETTO
ESECUTIVO

CONCORRENTE	OFFERTA TEMPO	PUNTEGGIO OFFERTA TEMPO
CONCORRENTE 1	15	3
CONCORRENTE 2	15	3
CONCORRENTE3	15	3
CONCORRENTE4	15	3
CONCORRENTE5	15	3

St Bonomi
Del Ab
Gruppo

Statu

OFFERTA ECONOMICA			
CONCORRENTE	OFFERTA ECONOMICA	OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA
CONCORRENTE1	25,666	3.178.747,51	25,000
CONCORRENTE 2	7,530	3.954.297,93	20,100
CONCORRENTE3	23,500	3.422.390,900	23,220
CONCORRENTE4	21,510	3.685.136,020	21,560
CONCORRENTE5	25,080	3.203.806,650	24,804

S. Bruni
 S. Bruni
 S. Bruni

S. Bruni

TOTALE PUNTEGGI						
CONCORRENTE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA TEMPO ESECUZIONE LAVORI	PUNTEGGIO OFFERTA TEMPO RED. PROGETTO ESECUATIVO	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE	
CONCORRENTE1	36,49122807	7,000	3,000	25,000	71,491	
CONCORRENTE2	65	7,000	3,000	20,100	95,100	
CONCORRENTE3	57,5877193	7,000	3,000	23,220	90,808	
CONCORRENTE4	52,45614035	7,000	3,000	21,560	84,016	
CONCORRENTE5	63,85964912	7,000	3,000	24,804	98,664	

S. Bonomi
S. Bonomi
g. g. g.

S. Bonomi

GRADUATORIA FINALE

CONCORRENTE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA TEMPO ESECUZIONE LAVORI	PUNTEGGIO OFFERTA TEMPO RED. PROGETTO ESECUTIVO	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE
CONCORRENTES	63,85964912	7,000	3,000	24,804	98,664
CONCORRENTE2	65	7,000	3,000	20,100	95,100
CONCORRENTE3	57,5877193	7,000	3,000	23,220	90,808
CONCORRENTE4	52,45614035	7,000	3,000	21,560	84,016
CONCORRENTE1	36,49122807	7,000	3,000	25,000	71,491

St. Bruscini
Pol. Ade
quella

St. Ade